



REZISTENT PROIECT

Constructii civile, industriale, agrozootehnice  
Consulting, proiectare, verificare proiecte, expertize tehnice  
\*\*\*

Ploiesti, str. RUDULUI, nr. 230  
Telefoane:0244-51.47.43; 0721-20.65.67

Reg.Com. J29/689/2001; CUI RO 14071532

## MEMORIU TEHNIC

### 1. Date de identificare:

**Denumire contract:** Intervenții planșeu din beton armat la cota + 0.80 – Sala Sporturilor Olimpia Ploiești

**Beneficiar:** CSM Ploiești

**Contract nr:** 45/2019

**Faza:** PT + DE

**Elaborator:** SC REZISTENT PROIECT SRL Ploiești

**Data elaborării:** martie 2019

### 2. Date despre amplasamentul planșeului

Planșeul în discuție este o zonă din construcția care poartă numele de Sala de Sport Olimpia Ploiești. În ianuarie 2019 a fost elaborată Expertiză tehnică a planșeului de mai sus, de ing. Amariei Ion, prin Contractul nr. 181/2018, care a evaluat din punct de vedere „rezistență mecanică și stabilitate” starea tehnică existentă a acestui element de construcție și care a stabilit și măsurile de intervenție necesare asigurării menținerii cerințelor fundamentale ale planșeului în special și al construcției în general.

### 3. Intervenții asupra structurii din beton armat

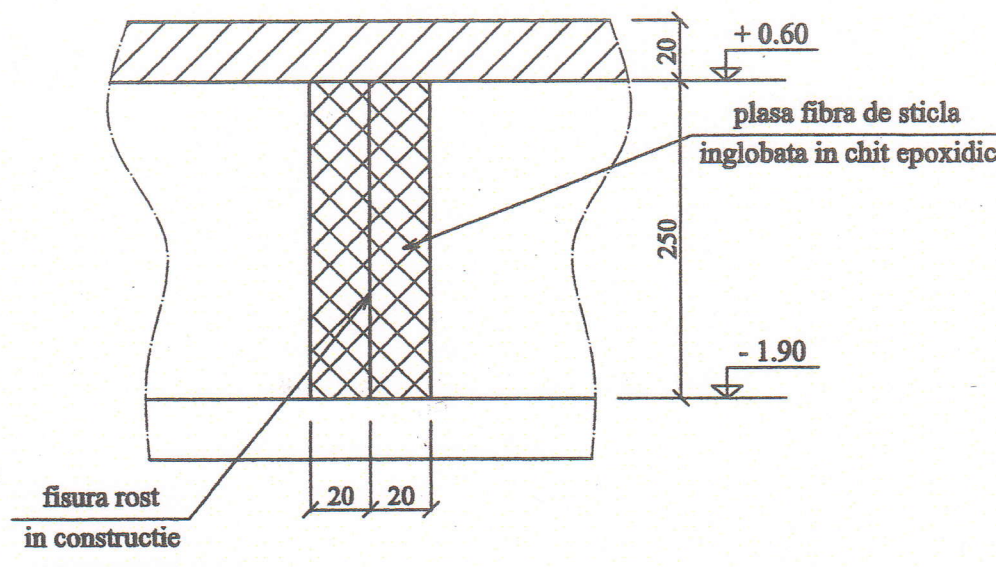
Conform ET amintite mai sus, reabilitarea structurală a planșeului se va face astfel:

- a) – fisurile existente în planșeu se vor injecta de jos în sus cu rășini epoxidice;
- b) – pentru zona de perete cu rost de turnare prevăzut prin proiect, se va executa o reparație cu plasă de fibră de sticlă;
- c) – se vor monta două elemente de reazem suplimentare din oțel.

**A. Lucrările de injectare** cu rășini epoxidice se vor executa la temperaturi ale mediului ambiant cuprinse între + 15<sup>0</sup>C și + 30<sup>0</sup>C, cu umiditatea relativă a aerului de maxim 60%. Aceste conditii vor trebui să fie îndeplinite și minim 7 zile după executarea intervențiilor de injectare. Execuția se va face conform Caiet de sarcini anexat.



**B. Repararea zonei de rost între pereți (ax 2 între axele E – F), se execută conform Caiet de sarcini anexat.**



#### **C. Executarea construcției metalice sub placa din beton armat**

Rolul elementelor de construcție metalică din documentație este să creeze un reazem al plăcii din b.a. pe stâlpul din b.a. existent cu dimensiuni 80 x 200cm.

Montarea la poziție se va face numai după terminarea injectării fisurilor din placa de b.a (vezi plan anexat R2 și Caiet de sarcini).

#### **4. Condiții de calitate**

##### **A) – Normative**

La execuție se vor respecta prevederile din proiect, precum și cele din Normativele în vigoare în martie 2019, referitoare la tipul de lucrări prevăzute:

- C149/87 – Instrucțiuni tehnice privind procedeele de remediere a defectelor pentru elementele de beton și beton armat;
- ST 042/2001 – Specificație tehnică privind ancorarea armăturilor cu rășini sintetice la lucrările de consolidare a elementelor și structurilor din beton armat;
- SREN 1504-5 – Produse și sisteme pentru protecția și repararea structurilor de beton (Materiale epoxidice pentru injectii în beton);
- SREN 1993-1-10/AC – Proiectarea structurilor din oțel.

##### **B) – Program de control al calității**

În timpul execuției este obligatorie chemarea la șantier a factorilor de control (proiectant și reprezentant ISC) astfel:

- verificarea la prima fisură de început a modului în care au fost montate „packerele” (mecanice sau de suprafață) și cum se execută injectarea cu rășini epoxidice;
- verificarea aparentă a zonelor injectate înainte de remontarea conductelor de instalații.



## 5. Măsuri de protecția muncii și PSI

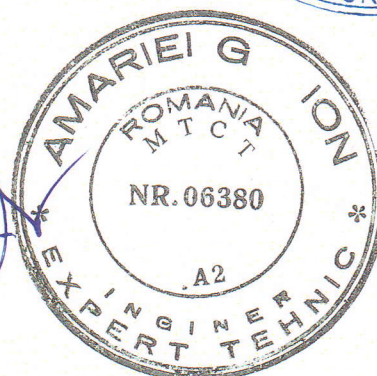
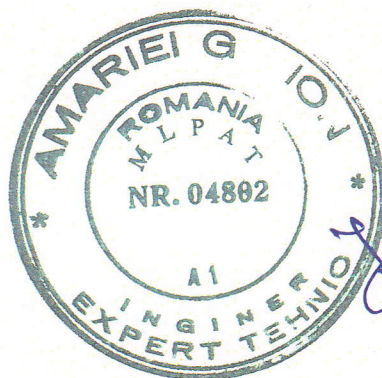
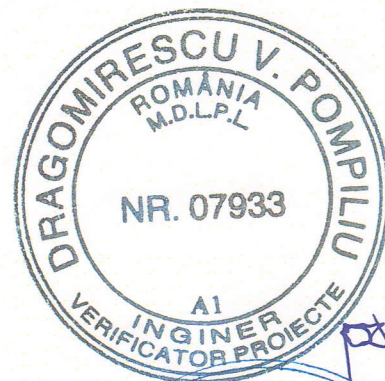
Materialele utilizate fiind toxice și inflamabile, este necesar să fie respectate următoarele măsuri:

- se vor folosi materiale de protecție: halat, mănuși de cauciuc, ochelari de protecție;
- se va evita contactul amestecurilor epoxidice cu pielea și / sau îmbrăcămintea și se va urmări menținerea lor sub nivelul ochilor;
- în cazul contactului cu pielea, se va proceda la spălarea cu apă caldă și săpun de toaletă (nu cu solvent);
- se va lucra în încăperi bine ventilate;
- se vor lua măsuri de depozitare a materialelor pentru amestecurile epoxidice în spații în care nu există pericol de aprindere;
- se va efectua periodic instructajul cu lucrătorii din echipa de injectare;

Este obligatorie prezența la șantier a instalatorului de serviciu al beneficiarului, pentru a asigura racordarea la instalațiile necesare constructorului.

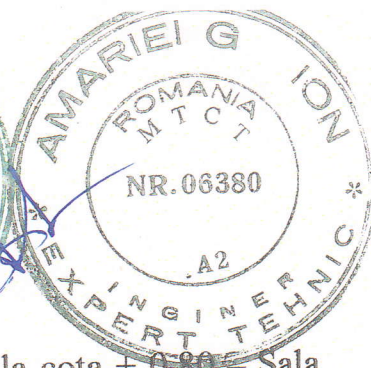
Remontarea la poziție a conductelor și dispozitivelor pentru instalațiile din zonă (agent termic, apă caldă, apă rece, curent electric) se va face respectând cu strictețe Normele în vigoare de protecția muncii și PSI necesare.

Întocmit,  
Ing. Amariei Ion





# CAIET DE SARCINI



## 1. Generalități:

**Denumire contract:** Intervenții planșeu din beton armat la cota + 0.80 - Sala Sporturilor Olimpia Ploiești

**Beneficiar:** CSM Ploiești

**Contract nr:** 45/2019

**Faza:** PT + DE

**Elaborator:** SC REZISTENT PROIECT SRL Ploiești

**Data elaborării:** martie 2019

Prezentul Caiet de sarcini se referă la condițiile de calitate pe care trebuie să le îndeplinească materialele de construcție și produsele care intră în componența documentației tehnice amintite mai sus.

Execuția lucrărilor se va face de o societate comercială specializată, cu personal având calificarea necesară.

Executantul va pune în aplicare toate procedurile legale necesare pentru asigurarea și certificarea calității execuției.

Toate materialele și produsele folosite vor fi conforme cu proiectul și cu legislația în vigoare din România (certIFICATE de conformitate, agremente tehnice, certificate de calitate).

## 2. Lucrările de injectare a fisurilor din planșeu din beton armat se vor executa de jos în sus, cu rășini epoxidice, respectând și recomandările din:

- C149/1987 – Instrucțiuni tehnice privind procedee de remediere a defectelor pentru elementele de beton și beton armat;
- SREN 1504-5 – Produse și sisteme pentru protecția și repararea structurilor de beton (Materiale epoxidice pentru injecții în beton).

**Lucrările de injectare** cu rășini epoxidice se vor executa la temperaturi ale mediului ambiant cuprinse între + 15°C și + 30°C, cu umiditatea relativă a aerului de maxim 60%. Aceste condiții vor trebui să fie îndeplinite și minim 7 zile după executarea intervențiilor de injectare.

### Operații pregătitoare:

- se golesc toate instalațiile de apă rece, agent termic, apă caldă etc. existente în zona de lucru;
- constructorul – instalator va executa releveul exact al conductelor existente (diametre, destinații traseu, pozare etc.) pentru că la sfârșitul injecțiilor, acestea vor trebui să fie remontate la poziția necesară;
- se demontează de la poziția existentă conductele aflate imediat sub planșeu în discuție între axele 3 – 9 și J – K (vezi plan anexat R1) în afara celei de apă rece – hidrant incendiu, pozată la cca 300mm sub placă și în lungul peretelui din axul K;
- se demontează de la poziție toate lămpile de iluminat în zonele în care împiedică accesul total la fisurile ce vor fi injectate de jos în sus;



- se demontează (după oprirea curentului electric) pachetul de cabluri electrice existent în zona de sub placa în discuție, pe toată lungimea existentă a axului „K”;
- se îndepărtează tencuiala existentă de pe suprafața de beton fisurată, pe o lățime de cca 20cm (câte 10cm de ambele părți ale fisurii);
- se curăță suprafața cu peria de sârmă pentru a îndepărta laptele de ciment de pe zona descoperită și se suflă cu un jet de aer comprimat pentru îndepărtarea prafului rezultat.

Pentru injectarea fisurilor existente în placa în discuție, modul de intervenție nu poate fi decât de „jos în sus”, accesul pe la partea superioară nefiind posibil.

Grosimea plăcii din beton armat este de 200mm. Fisurile existente au adâncime cuprinsă între 50 ÷ 200mm, iar lățimile fiind între 0,15 ÷ 1,5mm.

Pentru injectarea cu rășini epoxidice a fisurilor de mai sus propunem folosirea ca ștuțuri de injectare a:

- packerelor de injectare mecanice cu valve non-retur și garnitură de cauciuc (ventile de umplere cu injectare în găuri forate) pentru fisurile cu adâncime de 200mm rezultate din turnare neprelucrată (cca 50% din totalul de fisuri);
- packerelor de suprafață cu talpă de rezemare pentru restul fisurilor.

Materialele folosite de executant vor trebui să aibe Acordurile legale necesare în România.

Tehnologia folosită va urmări în continuare realizarea următoarelor operații (în completarea celor descrise anterior):

- se stabilesc punctele de aplicare a „packerelor mecanice” pentru injectare pe traseul fisurii după care se execută cu bormașina (burghiu cu cap vidia) orificiile necesare (distanța maximă între ele fiind de 1,2 ÷ 1,5 x grosimea plăcii, adică ≈ 250mm). Două dintre packere trebuie să fie așezate la cele două capete ale fisurii. Montarea packerelor se va face cu fixarea acestora prin strângerea manșonului de cauciuc care îmbracă capătul inferior al packerului;
- se stabilesc punctele de aplicare a „packerelor de suprafață” în lungul fisurii, etanșând complet talpa de fixare cu plastilină sau chit epoxidic;
- se închide la exterior fisura, prin aplicarea cu șpaclu de-a lungul fisurii, pe o lățime de cca 3cm, a unui strat de chit epoxidic de 2mm grosime;
- după întărirea chitului (la cca 6 ore de la aplicare) se verifică comunicarea dintre ștuțuri și îndepărtarea prafului din fisură, prin introducerea de aer comprimat în fiecare ștuț de injectare și se urmărește refularea aerului prin ștuțurile de injectare. Dacă nu refulază printr-un orificiu, rezultă că fisura este întreruptă în zona respectivă. În acest caz se amplasează ștuțuri suplimentare pentru asigurarea comunicării. În prealabil, chitul epoxidic este îndepărtat cu dalta și ciocanul.

#### Injectarea fisurilor

După minim 6 ore de la executarea operațiilor pregătitoare, dacă temperatura mediului ambient este de minim + 20°C și după minim 12 ore dacă este de + 15 ÷ +20°C, se poate începe operația de injectare de la una din extremitățile fisurii.



Injectarea se va începe de la primul packer mecanic stabilit, care are montată și valva non-retur (celelalte packere având și ele montate aceste valve), prin care se injectează rășina epoxidică necesară, cu ajutorul unei pompe de presiune (maxim 6 atmosfere).

Ordinea propusă este:

- se fixează pistolul cu aer comprimat în primul packer pe valva de unic sens, se deschide lent robinetul pistolului și se menține la poziție până se observă apariția rășinii în packerul învecinat (care este fără valvă de unic sens);
- se închide robinetul pistolului, se depresurizează și se mută în packerul învecinat, la care în prealabil s-a pus valva de unic sens și se scoate valva de la al treilea packer ;
- se procedează astfel până la injectarea completă a fisurii;
- la sfârșitul injectării, toate packerele trebuie să aibe strânse valvele de unic sens;
- după cca 2 ore de la terminarea injectării se scot ștuțurile și se curăță;
- se astupă găurile rămase cu chit epoxidic;

Injectarea cu packere de suprafață se face în ordinea următoare:

- se fixează pistolul cu aer comprimat pe primul packer, fără dop, restul având dopuri montate din cauciuc sau plastilină și se menține până la apariția rășinii în packerul învecinat (care este fără dop);
- se închide robinetul pistolului, se depresurizează și se mută în packerul învecinat, la care în prealabil s-a scos dopul și se scoate dopul și de la al treilea packer ;
- se procedează astfel până la injectarea completă a fisurii;

După cca 36 ore se verifică corectitudinea injectării. Verificarea se face la extremitatea la care s-a încheiat injectare, prin îndepărtarea pe o lungime de 30cm (cu dalta și ciocanul) a stratului de chit epoxidic aplicat anterior operației de injectare. Vizual, se verifică dacă rășina a umplut toată fisura (culoarea rășinii este mai închisă decât a betonului). Dacă nu se constată prezența rășinii din fisură, se va proceda la desfacerea completă a chitului și se vor stabili zonele neinjectate. În aceste zone se reface injectarea conform metodologiei arătate mai înainte;

- se reface pe zonele necesare tencuiala cu mortar M50T.

Intrarea în exploatare a zonelor remediate prin injectare se va face după minim:

- 3 zile pentru temperaturi de peste  $+ 20^{\circ}\text{C}$ ;
- 7 zile pentru temperaturi cuprinse între  $+ 10^{\circ}\text{C} \div + 20^{\circ}\text{C}$ .

**Constructorul** în urma experienței acumulate pentru astfel de lucrări, va putea stabili folosirea numai a packerelor de suprafață, pentru toate injectările cu rășini epoxidice sau numai a packerelor mecanice.

Uneltele și dispozitivele de lucru necesare realizării lucrărilor de mai sus sunt:

- bormașină sau rotopercutoare cu burghie cu cap vidia;
- packere de injectare mecanice din oțel, cu valvă non-retur și manșon de cauciuc;
- packere de injectare de suprafață;
- lupă micrometrică de măsurat fisuri;
- termometru de cameră;



- compresor de 6 atmosfere;
- mistrii, șpacluri, perii de sârmă;
- măsurile metalice emailate de 250 și 500cm<sup>3</sup> și cântar;
- capsule metalice emailate.

Materialele necesare pentru injectare sunt:

- rășină epoxidică pentru chituire;
- rășină epoxidică pentru injectare;
- întăritor;
- solvent acetonă tehnică;
- plastilină;
- ciment sau filer de cuarț;
- mortar M50T.

Datorită faptului că pe piața materialelor de construcție din România există la ora de față diverse mărci de rășini epoxidice, întăritoare, packere mecanice și de suprafață, executantul lucrării le va folosi numai pe cele care au Agreement autorizat pentru România și pe care el le-a folosit cu rezultate bune și la alte lucrări similare.

Prepararea amestecurilor necesare de rășini, ciment (filer de cuarț) și / sau întăritor, vor fi executate și folosite numai conform rețetelor indicate de producătorul respectiv.

### **3. Repararea zonei de rost între pereți (ax 2 între axele E – F)**

- se înlătură tencuiala existentă pe cca 20cm de fiecare parte a rostului existent;
- se curăță cu peria de sârmă și se suflă cu aer comprimat praful;
- se aplică prin pensulare primul strat de chit epoxidic având compoziția:
- rășină epoxidică.....500g
- întăritor..... 63g
- filer de cuarț sau ciment..... 250g
- se aplică plasa din fibră de sticlă prin presare cu o rolă metalică cu striuri prin mișcări pe cele două direcții ale fibrelor ce alcătuiesc țesătura, în vederea pătrunderii chitului epoxidic în țesătură. Înainte de aplicarea celui de al doilea strat de chit epoxidic, țesătura din fibră de sticlă trebuie să fie îmbibată în chitul pensulat anterior;
- se aplică al doilea strat de chit epoxidic ce se compactează cu rola metalică;
- pentru zona de rost de deasupra buiandrugului se va curăța mortarul degradat, se va umple cu mastic elastic și se va masca cu un element ornamental din plastic tip cornier;

### **4. Executarea construcției metalice sub placă**

Montarea la poziție se va face numai după terminarea injectării fisurilor din placa de b.a.

Pentru aceasta se procedează astfel:

- se înlătură tencuiala existentă pe suprafețele necesare de sub placa din b.a. și de pe stâlpul în discuție;
- se aduce elementul de construcție metalică deja executat în atelier și vopsit cu toate straturile de vopseluri de protecție anticorozivă;
- se ridică provizoriu la poziție, manual și se pozează locurile de montaj ale buloanelor de ancorare în betonul armat din stâlpi și placă;



- se înlătură elementul de construcție metalică și se execută ancorarea chimică a buloanelor indicate;
- se montează definitiv la poziție elementul de construcție metalică și se aplică corecturile necesare de vopsea.

### 5. Condiții de calitate

La execuție se vor respecta prevederile din proiect, precum și cele din Normativele în vigoare în martie 2019, referitoare la tipul de lucrări prevăzute:

- C149/87 – Instrucțiuni tehnice privind procedeele de remediere a defectelor pentru elementele de beton și beton armat;
- ST 042/2001 – Specificație tehnică privind ancorarea armăturilor cu rășini sintetice la lucrările de consolidare a elementelor și structurilor din beton armat;
- SREN 1504-5 – Produse și sisteme pentru protecția și repararea structurilor de beton (Materiale epoxidice pentru injecții în beton);
- SREN 1993-1-10/AC – Proiectarea structurilor din oțel.

### 6. Întreținerea dispozitivelor și uneltelor

Pompele de injecție și unelte de aplicare se vor curăți cu un agent de curățare universal cu conținut de solvenți pe bază de xilol.

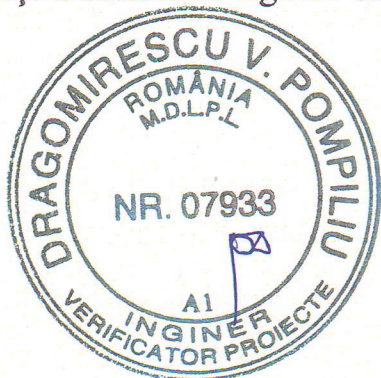
### 7. Măsuri de protecția muncii și PSI

Materialele utilizate fiind toxice și inflamabile, este necesar să fie respectate următoarele măsuri:

- se vor folosi materiale de protecție: halat, mănuși de cauciuc, ochlari de protecție;
- se va evita contactul amestecurilor epoxidice cu pielea și / sau îmbrăcămintea și se va urmări menținerea lor sub nivelul ochilor;
- în cazul contactului cu pielea, se va proceda la spălarea cu apă caldă și săpun de toaletă (nu cu solvent);
- se va lucra în încăperi bine ventilate;
- se vor lua măsuri de depozitare a materialelor pentru amestecurile epoxidice în spații în care nu există pericol de aprindere;
- se va efectua periodic instructajul cu lucrătorii din echipa de injecție;

este obligatorie prezența la șantier a instalatorului de serviciu al beneficiarului, pentru a asigura racordarea la instalațiile necesare constructorului.

Remontarea la poziție a conductelor și dispozitivelor pentru instalațiile din zonă (agent termic, apă caldă, apă rece, curent electric) se va face respectând cu strictețe Normele în vigoare de protecția muncii și PSI necesare.



Întocmit,  
Ing. Anariei Ion





Beneficiar: CSM PLOIESTI  
 Executant:  
 Proiectant: SC REZISTENT PROIECT SRL  
 Obiectivul: INTERVENTII PLANSEU DIN BETON ARMAT LA COTA +0,80M LA SALA DE SPORT OLIMPIA -PLOIESTI  
 Obiectul: Obiectul-1 INTERVENTII PLANSEU COTA +0,80M

## CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

In lei/euro la cursul ..... lei/euro din data de .....

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

<b>CAPITOL I</b> I. Constructii si instalatii			
2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
3	4.1.2	Rezistenta	
<i>CSM01 LUCRARI REPARATII (INTERVENTII) CONSTRUCTII</i>			
5	4.1.3	Arhitectura	
6	4.1.4	Instalatii	
7	4.1.5	Alte categorii de constructii	
<b>TOTAL CAPITOL I</b>			

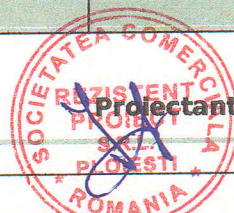
<b>CAPITOL II</b> II. Montaj			
9	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
<b>TOTAL CAPITOL II</b>			

<b>CAPITOL III</b> III. Procurare			
11	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
12	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
13	4.5	Dotari	
14	4.6	Active necorporale	
<b>TOTAL CAPITOL III</b>			

<b>CAPITOL IV</b> IV. Probe			
16	6.2	Probe tehnologice si teste	
<b>TOTAL CAPITOL IV</b>			

<b>TOTAL Obiectul-1 INTERVENTII PLANSEU COTA +0,80M (fara TVA)</b>	
--	--

<b>TOTAL Obiectul-1 INTERVENTII PLANSEU COTA +0,80M (cu TVA)</b>	
--	--





Beneficiar: CSM PLOIESTI  
 Executant:  
 Proiectant: SC REZISTENT PROIECT SRL  
 Obiectivul: INTERVENTII PLANSEU DIN BETON ARMAT LA COTA +0,80M LA SALA DE SPOR OLIMPIA -PLOIESTI

## CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

In lei/euro la cursul ..... lei/euro din data de .....

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
1	1.2	<b>Amenajarea terenului</b>		
2	1.3	<b>Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala</b>		
3	1.4	<b>Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor</b>		
4	2	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>		
5	3.5	<b>Proiectare</b>		
5.1	3.5.1	Tema de proiectare		
5.2	3.5.2	Studiu de fezabilitate		
5.3	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		
5.4	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		
5.5	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		
5.6	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		
6	4	<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>		
6.1	4.1	Constructii si instalatii		
		<i>Obiectul-1 INTERVENTII PLANSEU COTA +0,80M</i>		
6.2	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		
6.3	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
6.4	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		
6.5	4.5	Dotari		
6.6	4.6	Active necorporale		
7	5.1	<b>Organizare de santier</b>		
7.1	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		
7.2	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului		
9	6.2	<b>Probe tehnologice si teste</b>		
<b>TOTAL (fara TVA)</b>				





Beneficiar: CSM PLOIESTI  
 Executant:  
 Proiectant: SC REZISTENT PROIECT SRL  
 Obiectivul: INTERVENTII PLANSEU DIN BETON ARMAT LA COTA +0,80M LA SALA DE SPORT OLIMPIA -PLOIESTI  
 Obiectul: Obiectul-1 INTERVENTII PLANSEU COTA +0,80M  
 Stadiul fizic: CSM01 LUCRARI REPARATII(INTERVENTII)CONSTRUCTII

### Formular C6 Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
1	1415248 - Tijă de ancorare standard pentru injectie	buc	24.00				0.00
2	1415251 - Mortar injectabil HIT-RE 100/330/1	l	2.16				0.00
3	2005315 - Plasa sarma zincata ochiuri hexagonale sau trapezoidale cu latura 16,0X0,6X1500 MM, S	kg	4.78				0.00
4	2100024 - Ciment portland P 40 saci S 388	kg	3.75				0.00
5	2100385 - Ciment de furnal F 25, cu adaosuri in saci S 1500	kg	136.50				0.14
6	2100402 - Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	242.25				0.24
7	2100696 - Var bulgari pt constructii tip 2 vrac S 146	kg	9.00				0.01
8	2100713 - Var pasta pentru constructii tip 2	mc	0.09				0.13
9	2100737 - Var hidratat pulb.pt const. tip 1 saci S 9201	kg	26.15				0.03
10	2100830 - Ipsos pentru constructii tip a, saci, S 545/1	kg	75.00				0.08
11	2200513 - Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-3,0 MM	mc	1.00				1.35
12	2200575 - Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-3,0 MM	mc	0.62				0.83
13	2917685 - Dulap fag lung tivit cls C GR = 50MM lun G = 2,50M s 8689	mc	0.11				0.09
14	2918639 - Dulapi fag impregnati balotati lung=1,8- 5M cl a	mc	0.03				0.02
15	2925412 - Placa pfl dure standard calii 1fn 1830X1700X6,0 MM, S 6986	mc	0.00				0.00
16	3270292 - Teava PPR compozita PN20 Dn63	m	33.00				0.00
17	3270293 - Teava neagra sudata instalatii 1 1/2	m	20.00				0.00
18	3305683 - Teava pentru instalatii.neagra fl+mf M - 20( 3/4) OL 32 1 S 7656	m	20.20				0.03
19	3306003 - Teava pentru instalatii.zinc nefil.uui- 50(2 ) OL 32 1	m	18.80				0.09
20	3605277 - Tabla groasa 3X 1000 OL 37-1N s 437	kg	31.50				0.03
21	3615911 - Tabla groasa 10X 1000 OL 37-1N s 437	kg	4.48				0.00



Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
22	3803142 - Sarma moale obisnuita D= 1,25 OL32 S 889	kg	2.25				0.00
23	3805279 - Sarma moale zincata OL32 D= 0,8 stas 889	kg	0.05				0.00
24	3805372 - Sarma moale zincata OL32 D= 2 stas 889	kg	0.04				0.00
25	3805425 - Sarma moale zincata OL32 D= 3 stas 889	kg	3.71				0.00
26	4117019 - Curba fonta maleabila G1 S472 DN 20 3/4	buc	7.00				0.00
27	5102463 - Corp iluminat fluorescent cpb 1X40 W	buc	23.07				0.17
28	5601172 - Tile de portelan pt.tuburi izol.si de prot.T21 S5764	buc	6.00				0.00
29	5836777 - Surub cu cap inecat crestat L 3 X 40 F1 S 1452	buc	46.00				0.00
30	5886942 - Cuie cu cap conic tip a pentru constructii 3X70 OL 34 S	kg	0.10				0.00
31	5904512 - Oxigen tehnic gazos imbuteliat stas 2031 clasa a	mc	10.80				0.13
32	6001616 - Hirtie slef.usc.sticla foi 23X30 GR 6 S1581	buc	90.00				0.00
33	6001630 - Hirtie slef.usc.sticla foi 23X30 GR 10 S1581	buc	1.50				0.00
34	6100797 - Grund miniu anticoroziv G.351-4 stas 3097-80	kg	0.59				0.00
35	6102642 - Chit arnolex fh nii 5823-81	mc	0.05				0.12
36	6103294 - Vopsea minium de plumb V 351-3 ntr 90-80	kg	0.50				0.00
37	6104348 - Vopsea lavabila casati orchidea pentru interior	l	12.00				0.02
38	6109200 - Diluant 406 D.004-13 ni 1708-61	kg	0.17				0.00
39	6110467 - Codez 100 adeziv nii 4721-76	kg	1.50				0.00
40	6110584 - Rasina epoxidica dinox C	kg	47.00				0.05
41	6110596 - Dinox 10L	kg	18.80				0.02
42	6200585 - Benzina auto neetilata tip co/R 75 normala S 176	kg	0.90				0.00
43	6200676 - White spirit rafinat tip a stas 44	kg	1.68				0.00
44	6200743 - Petrol distilat tip 0/200 np-nid 767	kg	9.00				0.01
45	6202806 - Apa industriala in cisterne pentru lucrari de drumuri si terasamente	mc	0.81				0.81
46	6309903 - Confectie metalice sud.cornier < 70 MM pentru	kg	152.00				0.18
47	6621533 - Banda izolatoare din pinza cauc.tip PC 10mx20MM S	m	4.60				0.00
48	6700999 - Tevi din P.v.C.rigid tip M 50X 2,4 stas 6675/2	m	153.00				0.08
49	6704086 - Tuburi pvc plastifiat tip muntenia diam.inter.5 MM	m	47.94				0.00
50	6712538 - Cot pvc neplast.imbin.prin lip.PN 10 DN 50	buc	9.00				0.00



Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
51	6713611 - Mufa pvc neplast.imbin.prin lip.PN 10 DN 50 S	buc	15.00				0.00
52	6714471 - Reductie pvc G tip B 50-40 stas 7178	buc	15.00				0.00
53	6714861 - Teu pvc pt.imbin.prin lip.PN 10 DN 50 stas 7174	buc	31.50				0.01
54	6719251 - Diblu pvc marimea 1 nii-1030-75	buc	46.00				0.01
55	7300057 - Acetona tehn cal I stas 6366-69	kg	47.00				0.06
56	7300095 - Acid azotic nho3	kg	1.80				0.00
57	7306661 - Bumbac de sters	kg	0.83				0.00
58	7308164 - Carbura calciu tehnica (carbid) stas 102-63	kg	18.00				0.02
59	7308308 - Carton ond.tip2 din hirt embal.tip P 320G/mp,suluri 1M	mp	14.85				0.00
60	7309326 - Carpe de sters, din bumbac de orice culoare	kg	3.75				0.00
61	7317232 - Dicloretan cs. 17/73	kg	1.35				0.00
62	7326594 - Intaritor teta ni 6573-75	kg	7.24				0.01
63	7334785 - Plastilina -vrac ni.1468-1975	kg	13.54				0.01
64	7399999 - Material marunt	%					0.00
65	9002611619 - Sticla spongioasa cl I	mc	1.12				0.00
66	9006100474 - Grund rosu oxid perclorvinil. G.734-70 ni 1702-61	kg	0.59				0.00
67	9006100515 - Grund email perclorvinil. sr.4070 ni 6498-75	kg	1.78				0.00
<b>TOTAL Materiale</b>						<b>Greutate</b>	<b>4.83</b>

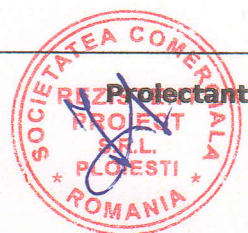




Beneficiar: CSM PLOIESTI  
 Executant:  
 Proiectant: SC REZISTENT PROIECT SRL  
 Obiectivul: INTERVENTII PLANSEU DIN BETON ARMAT LA COTA +0,80M LA SALA DE SPOR OLIMPIA -PLOIESTI  
 Obiectul: Obiectul-1 INTERVENTII PLANSEU COTA +0,80M  
 Stadiul fizic: CSM01 LUCRARI REPARATII(INTERVENTII)CONSTRUCTII

**Formular C7**  
**Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru**

Nr.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera - Om/ore -	Tarif mediu - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Procent romani
0	1	2	3	4 = 2 X 3	5
1	13410 - Dulgher constructii	19.97			
2	14160 - Electrician linii electrice aeriene	13.98			
3	15000 - Fierar beton	16.80			
4	17110 - Instalator alimentare cu apa	11.20			
	17130 - Instalator electrician	27.33			
6	17150 - Instalator incalzire + gaze	56.70			
7	17160 - Instalator sanitar	95.70			
8	17300 - Ipsosar	8.00			
9	17430 - Izolator lucrari antiacide	18.09			
10	17460 - Izolator termic	24.20			
11	18111 - Lacatus constructii metalice	0.26			
12	19730 - Montator constructii metalice	10.64			
13	20640 - Muncitor deservire constructii masini	0.00			
14	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	66.85			
15	20900 - Muncitor incarcare-descarcare	1.14			
16	26100 - Sapator	1.12			
17	27110 - Sudor electric	3.04			
18	30110 - Vopsitor industrial	1.98			
19	31000 - Zidar	515.08			
20	31110 - Zugrav vopsitor	19.41			
	<b>Ore Manopera</b>	<b>911.48</b>	<b>TOTAL</b>		





Beneficiar: CSM PLOIESTI  
 Executant:  
 Proiectant: SC REZISTENT PROIECT SRL  
 Obiectivul: INTERVENTII PLANSEU DIN BETON ARMAT LA COTA +0,80M LA SALA DE SPORT OLIMPIA -PLOIESTI  
 Obiectul: Obiectul-1 INTERVENTII PLANSEU COTA +0,80M  
 Stadiul fizic: CSM01 LUCRARI REPARATII(INTERVENTII)CONSTRUCTII

### Formular C8

### Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (fara TVA) - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4 = 2 X 3
1	1003 - Cheltuieli pentru transport utilaje	10.96		
2	2503 - Electrocompres.mobil de joasa pres. 1,1-3,9 MC/min	47.00		
3	2508 - Motocompr cu 2 ciocane de abataj 4,0-5,9 MC/min	16.44		
4	3354 - Pompa de injectat mortar act.electr 1,5KW	28.20		
5	3371 - Malaxor de chituri 10L	8.10		
6	3812 - Instalatie pentru executarea structurii interioare la cosuri de fum, cu diametrul cuprins intre 5,5 si 1,9 m	1.22		
7	3817 - Malaxor actionat electric, pentru mortar, cu capacitate de 200 l	0.14		
8	7301 - Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5	0.02		
9	7606 - Schela metalica tubulara de exterior G= 11-13,5 T, S=640 mp	540.00		
<b>TOTAL Utilaje</b>				

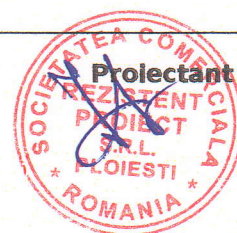




Beneficiar: CSM PLOIESTI  
 Executant:  
 Proiectant: SC REZISTENT PROIECT SRL  
 Obiectivul: INTERVENTII PLANSEU DIN BETON ARMAT LA COTA +0,80M LA SALA DE SPOR OLIMPIA -PLOIESTI  
 Obiectul: Obiectul-1 INTERVENTII PLANSEU COTA +0,80M  
 Stadiul fizic: CSM01 LUCRARI REPARATII(INTERVENTII)CONSTRUCTII

**Formular C9**  
**Lista cuprinzand consumurile privind transporturile**

Nr.	Tipul de transport	Tone transportate	Km parcursi	Ore de functionare	Tariful unitar - Lei/(Tone*Km)	Valoarea - Lei -
0	1	2	3	4	5	6 = 2 X 3 X 4 X 5
1	8888898 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km.	2.13	5.00	0.12		
2	8888899 - Transportul rutier al pamintului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	2.54	5.00	0.12		
3	8888999 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 10 km.	0.56	10.00	0.25		
<b>TOTAL Transport</b>						





De acord,  
Inspecția în Construcții Prahova

**PROGRAMUL FAZELOR DE EXECUȚIE DETERMINANTE**  
**Intervenții planșeu din beton armat la cota + 0.80 – Sala Sporturilor Olimpia Ploiești – jud. Prahova**  
Beneficiar: Clubul Sportiv Municipal Ploiești

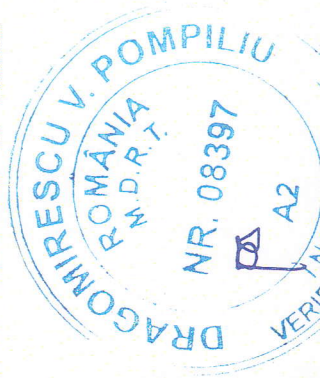
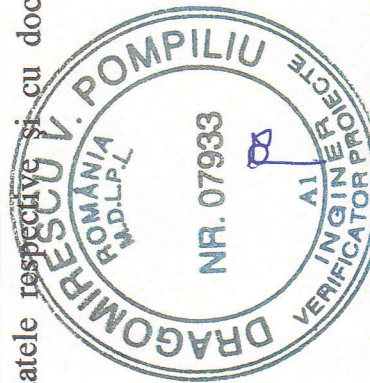
Nr. crt.	Faza de execuția determinată	Participanți	Document	Data	Observații
1	Verificarea la prima fisură de început a modului în care au fost montate „packerele” (mecanice sau de suprafață) și cum se execută injectarea cu rășini epoxidice	P, B, E, I	P.V.		
2	Verificarea aparentă a zonelor injectate înainte de remontarea conductelor de instalații	P, B, E, I	P.V.		

**Note:**

1. Prin fază determinată se înțelege stadiul fizic la care o lucrare de construcții odată ajunsă nu mai poate continua fără acceptul scris al proiectantului (P), beneficiarului (B), executantului (E) și/sau delegatului Inspecției în Construcții (I).
2. Prezentul program va fi prezentat spre avizare Inspecției în Construcții Prahova la începerea lucrărilor.
3. Executantul va convoca participanții la verificarea cu minimum 48 ore înainte.
4. La recepția obiectivului, prezentul program completat cu datele respective și cu documentele încheiate se anexează la cartea construcției.

Beneficiar,

Constructor,





## CONTRACT DE LUCRĂRI CADRU

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ .2019

### 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

În temeiul Legii achizițiilor publice nr. 98/2016, s-a încheiat prezentul contract de lucrări între:

**Clubul Sportiv Municipal Ploiesti**, persoana juridica de drept public organizata sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti, cu sediul in mun.Ploiesti, str. Milcov nr.1, jud. Prahova, avand cod fiscal nr. 14742948 si contul nr. RO86 TREZ 5212 1G30 0530 XXXX deschis la Trezoreria Ploiesti, tel./ fax 0244 574 699 reprezentat prin director \_\_\_\_\_, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

....., cu sediul în ....., telefon/fax ....., număr de înmatriculare ....., CUI: RO ....., cont .....deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin ....., având funcția de ....., în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

**Art. 1** În prezentul contract următorii termeni sunt definiți și vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între achizitor și executant;
- b) **achizitor și executant** - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d) **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- e) **amplasamentul lucrării** - locul în care executantul execută lucrarea;
- f) **vicii**- defecte, lipsuri, neconformități, etc care pot fi sesizate de o persoană diligentă fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;
- g) **durata contractului** - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea conventională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauze ale sale.
- h) **durata de execuție** - intervalul de timp în care executantul execută operațiunile pe care la presupune îndeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat în ofertă și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a începerii prestațiilor.
- i) **oferta** - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- j) **propunere tehnică** - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă: Academia Română;
- k) **propunere financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei cu privire la preț, tarif, precum și alte condiții financiare și comerciale;
- l) **caiete de măsurători** - document primar care atestă cantitatea de lucrări reale executate în conformitate cu caietul de sarcini și normativele tehnice în vigoare;
- m) **întârzierea lucrărilor** - depășirea etapelor de execuție stabilite prin graficul fizic și valoric de execuție a lucrărilor;



- n) *suspendarea lucrărilor* – încetarea activității pe o perioadă determinată a execuției lucrărilor;
- o) *rezilierea convențională a contractului* – desființarea pe viitor a contractului, fără ca aceasta să aducă atingerea prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- p) *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului, absolut imprevizibil și insurmontabil și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți.
- q) *utilajele executantului* - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.
- r) *materiale* - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către executant, potrivit prevederilor contractului;
- s) *echipamente* - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- t) *bunuri* – utiliaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- u) *lucrări provizorii* - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- v) *șantier* - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- w) *graficul de lucrări* - graficul întocmit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să cuprindă listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- x) *documentele executantului* - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.
- y) *recepția la terminarea lucrărilor* – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- z) *recepția finală* – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- aa) *proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor* – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia.
- bb) *proces verbal de recepție finală* - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor.
- cc) *despăgubire generală* - suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- dd) *penalitate contractuală* - despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- ee) *garanția de bună execuție* - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- ff) *perioada de garanție a lucrărilor* - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract.
- gg) act adițional: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- hh) *an* - 365 zile.
- ii) *zi* - zi calendaristică;
- jj) *lună* - lună calendaristică;



## **Art.2 Interpretare**

În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

## **2. OBIECTUL ȘI PREȚUL CONTRACTULUI**

**Art.3** Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să predea achizitorului \_\_\_\_\_ în condițiile calitative și cantitative prevăzute de legislația și normele tehnice în vigoare, precum și cu cerințele, condițiile și termenul precizate în oferta tehnico-financiară, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

**Art.4** Prețul stabilit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform graficului de execuție, prezentat în Anexa nr.1 la prezentul contract, este de ..... lei, din care T.V.A: ..... lei.

**Art.5** Prețul contractului rămâne ferm în lei, pe toată perioada de derulare a contractului.

**Art.6** Plata se va face prin O.P. emis de către Achizitor în favoarea Executantului în contul acestuia ..... deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_.

**Art.7 (1)** Plata se va efectua lunar, în termen de maximum 30 zile de la data primirii facturii însoțită de procesul verbal de recepție al lucrărilor real executate în luna respectivă, semnat fără obiecțiuni de achizitor, executant și diriginte de șantier. Se va respecta graficul de execuție al lucrării.

**(2)** Decontarea lucrărilor se va face pe baza cantităților de lucrări real executate, rezultate din măsurătorile efectuate de diriginte, înscrise în caietele de măsurători (atașamente) / situație de lucrări și avizate de acesta, în termen de 2 zile lucrătoare și care se depun la achizitor până la maxim data de 10 ale lunii următoare.

**(3)** Pe parcursul derulării lucrărilor, decontarea acestora se va face lunar și reprezintă plăți parțiale.

**(4)** Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată finală, avizată de către diriginte și acceptată de către achizitor, în condițiile prevăzute la art. 6. Situația finală de plată se depune la achizitor înainte de efectuarea recepției la terminarea lucrărilor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

**(5)** Contractul va fi considerat terminat când procesul-verbal de recepție finală va fi semnat de comisia de recepție. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

## **3. DURATA CONTRACTULUI**

**Art.8 (1)** Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și produce efecte până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

**(2)** Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să predea lucrările ce fac obiectul contractului până la data de .....

**(3)** Contractul poate fi prelungit la cererea oricărei părți, în scris, numai în baza unor justificări și din motive neimputabile executantului. În acest caz, durata contractului nu poate depăși perioada de valabilitate a autorizației de construire.



#### 4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

**Art.10** Documentele prezentului contract sunt:

- a) devizul-ofertă de lucrări;
- b) graficul de execuție;
- c) caietul de sarcini;

#### 5. STANDARDE

**Art.11 (1)** Executantul garantează ca la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în anexele la contract.

**(2)** La lucrările la care se fac încercări calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

#### 6. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

**Art.12 (1)** Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului. Garanția de bună execuție a contractului se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. Executantul are obligația de a comunica autorității contractante contul în care urmează a se vira garanția de bună execuție, precum și de a alimenta acest cont cu o sumă ce nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului.

**(2)** Achizitorul are obligația de a elibera garanția pentru participare și de a emite ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii contului pentru garanția de bună execuție, în cel mult 3 (trei) zile lucrătoare.

**Art.13 (1)** Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă un procent de 10% (sau 5 % pentru IMM) din prețul acestuia, respectiv ..... lei.

**(2)** În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv, inclusiv forța majoră, executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maximum 3 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

**(3)** Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și pînă la semnarea procesului verbal de recepție finală.

**Art.14** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**Art.15** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

**(1)** 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat pînă la aceea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

**(2)** Restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală, semnat de ambele părți.

**(3)** Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

#### 7. OBLIGAȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE EXECUTANTULUI



**Art.16 (1)** Executantul are obligația de a executa lucrările conform proiectului tehnic (caiete de sarcini, piese desenate, liste cu cantități de lucrări, detalii de execuție) verificat de verificatori atestați în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare.

(2) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia deficiențele cu atenție și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute în contract, conform legislației și normelor tehnice în vigoare.

(3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, calificată, materiale, instalații și echipamente de calitate și să supravegheze lucrările cu personal calificat.

(4) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legale privind calitatea în construcții.

(5) Un exemplar din documentația pusă la dispoziție de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(6) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el.

(7) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problemă menționată sau nemenționată în contract, referitoare la lucrare.

(8) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiuala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(9) Executantul are obligația să respecte întocmai proiectul de execuție al lucrărilor.

(10) Executantul are obligația să respecte întocmai programul de urmărire a calității și să anunțe din timp beneficiarul ori de câte ori este necesară verificarea lucrărilor.

(11) Executantul are obligația să prezinte achizitorului spre aprobare, înainte de începerea execuției lucrării, graficul de execuție și de plăți, în ordinea tehnologică de execuție.

**Art.17** Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea acesteia.

**Art.18** Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor – interese, costurilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**Art.19 (1)** Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehicule, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altor asemenea, de pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor de acces.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.



(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

**Art.20** Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

- a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu sunt necesare.

**Art.21** Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

**Art.22** Înlocuirea oricărui material prevăzut în documentația de execuție contractată, cu altul similar, se va face numai cu acordul scris al achizitorului (beneficiarului).

**Art.23** În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrării/lucrărilor, executantul are obligația să rectifice/remedieze eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către proiectant. În acest sens executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau orice alte obiecte folosite la trasarea/execuția lucrărilor.

**Art.24** Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor aparente și/sau ascunse executantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

**Art.25** Executantul are obligația de a notifica reprezentatului achizitorului cu cel puțin 3 zile înainte de data previzionată de acesta cu privire la cantități importante de echipamente sau alte bunuri ce vor fi livrate pe șantier;

**Art.26** Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor;

**Art.27** Executantul nu va pretinde din partea achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul bunurilor.

**Art.28 (1)** Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului, în condițiile respectării prevederilor art. 29 (4).

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

## 9. OBLIGAȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE ACHIZITORULUI

**Art.29 (1)** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;



- b) căile de acces în incintă.
- (2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
- (3) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.
- (4) Achizitorul are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult două zile lucrătoare de la notificarea executantului. Neexaminarea sau neprezentarea în intervalul notificat va decala corespunzător termenul de execuție a contractului.
- (5) Achizitorul are obligația de a urmări execuția lucrărilor prin reprezentant și diriginte
- (6) Achizitorul are obligația să efectueze plata pentru lucrările executate și recepționate conform graficului de execuție.
- (7) Achizitorul participă la recepțiile lucrărilor potrivit etapelor de execuție.
- (8) Achizitorul are obligația să desemneze o comisie în vederea recepționării finale a lucrării.

## 10. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR

**Art.30** Executantul are obligația de a începe lucrările în 2 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului, dar nu mai târziu de 5 zile de la semnarea contractului.

**Art.31** Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție, care este anexat la prezentul contract. În cazul în care pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului sau a executantului, se va întocmi un grafic revizuit în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

**Art.32** Achizitorul supraveghează desfășurarea execuției lucrărilor prin reprezentantul său desemnat și prin diriginte și stabilește conformitatea lucrărilor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului și a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

**Art.33** Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în oferta tehnico-financiara, conform certificatelor de calitate și conformitate.

**Art.34** Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectoratului de Stat în Construcții, data începerii efective a lucrărilor.

## 11. ÎNTÂRZIAREA ȘI SISTAREA LUCRĂRILOR

**Art.35** În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) ploaie; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îl îndreptățesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea.

## 12. FINALIZAREA LUCRĂRILOR

**Art.36** Ansamblul lucrărilor trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

**Art.37** Executantul are obligația să notifice achizitorul dacă sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor și să solicite convocarea comisiei de recepție, conform HG 273/94.



**Art.38** Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

### 13. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

**Art.39** Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

**Art.40** În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției dată de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

**Art.41** Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la art. 39 pe cheltuiala proprie, în cazul în care sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

**Art.42** În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 39 achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

**Art.43** Garanția lucrărilor executate este de ..... ani pentru lucrările de consolidare și arhitectură și ..... ani pentru lucrările la acoperiș, începând de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție. Garanția materialelor folosite este conform agrementelor tehnice, dar nu mai puțin de garanția acordată lucrărilor.

### 14. ASIGURĂRI

**Art.44** Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

**Art.45** Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul " Cheltuieli indirecte ".

**Art.46** Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**Art.47** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

### 15. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE

**Art.48** În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% din prețul lucrărilor neefectuate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**Art.49** În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute în prezentul contract, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la data plății integrale.



**Art.50** Penalitatile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

**Art.51** Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.48 - 50, în completare, părțile datorează daune – interese în condițiile dreptului comun.

## 16. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

**Art.52** La data prevăzută la art. 8 dacă părțile nu convin prelungirea acestuia.

**Art.53** Prin acordul ambelor părți.

**Art.54** În cazul dizolvării, lichidării sau falimentului executantului.

**Art.55 (1)** Prin reziliere, în cazul în care una dintre părți, din culpă, nu-și îndeplinește total/partial și/sau la termen sau necorespunzător, obligațiile asumate prin prezentul contract. Neîndeplinirea obligațiilor contractuale de partea în culpă dă dreptul celeilalte părți să considere contractul desființat de plin drept, fără intervenția instanței, cu condiția comunicării unei notificări privind rezilierea contractului.

**(2)** Rezilierea își va produce efectele în termen de 5 zile de la data primirii notificării de reziliere. Partea în culpă datorează celeilalte părți daune-interese echivalente cu prejudiciul produs din neexecutarea culpabilă a obligațiilor contractuale.

**(3)** Indiferent de cauza încetării contractului, părțile se obligă să finalizeze/onoreze obligațiile corespunzătoare și asumate până în momentul încetării prezentului contract.

## 17. FORȚA MAJORĂ

**Art.56** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**Art.57** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**Art.58** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**Art.59** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**Art. 60** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**Art.61** Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de către părți.

**Art.62** Executantul sau achizitorul, după caz, nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră.

**Art.63** Nu se asimilează forței majore :

- a) greva angajaților executantului;
- b) indisponibilitatea, pe orice motive, a mai puțin de 50% din personalul care execută serviciul;
- c) restructurarea sau reducerea de personal ale prestatorului.

**Art.64** Încetarea, datorita forței majore și a consecințelor acesteia, a prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor scadente anterior intervenției forței majore.

## 18. CLAUZA DE CONFIDENȚIALITATE



**Art.65** Părțile se obligă să nu transmită/dezvăluie și să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării prezentului contract.

**Art.66** Partea care încalcă prevederile art.65 se obligă la plata unei despăgubiri în valoare de 50% din valoarea totală a contractului.

**Art.67** Exonerează de răspundere următoarele situații:

- a) dacă informațiile erau cunoscute înainte de a fi fost obținute de la cealaltă parte contractantă;
- b) informația era de circulație publică la data dezvăluirii ei;
- c) partea a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

## 19. CLAUZE SPECIALE

**Art.68** Prezentul contract poate fi modificat numai cu acordul ambelor părți prin act adițional.

**Art.69** În cazul în care o clauză sau o parte a prezentului contract va fi declarată nulă prin efectul legii sau de părți, clauzele rămase în vigoare vor continua să își producă efectele.

**Art.70** Executantul declară și garantează pe achizitor ca funcționează în mod legal și dispune de toate autorizările necesare conform legislației române în vigoare pentru efectuarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, că nu există niciun impediment juridic sau de orice altă natură pentru semnarea prezentului contract, că nu are cunoștință de existența niciunui motiv pentru care nu ar avea permisiunea să încheie prezentul contract și că semnarea de contractului de reprezentanții săi nu va avea ca rezultat încălcarea vreunor termeni, condiții sau prevederi ale Actului Constitutiv/Statut și nu contravine și nici nu va avea ca rezultat încălcarea vreunei legi sau reglementări sau a vreunui alt contract prin care executantul s-a angajat față de un terț.

**Art.71** Modificarea sediului uneia dintre părțile contractante, schimbarea denumirii, a reprezentantului legal, a numărului de telefon, fax sau e-mail, trebuie să fie comunicată, în scris, celeilalte părți în termen de 2 zile de la producerea modificării.

**Art.72** Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu îndeplinirea obligațiilor din prezentul contract pentru care responsabilitatea revine executantului.

**Art.73** Părțile se obligă, sub sancțiunea plății de daune materiale și morale de către partea în culpă, să nu întreprindă nici un fel de acțiuni sau declarații ce ar putea prejudicia imaginea publică a celeilalte părți sau care ar afecta negativ activitatea acesteia, atât pe perioada derulării contractului, cât și după încetarea acestuia.

## 20. CLAUZE FINALE

**Art.74** Prezentul contract este guvernat de și va fi interpretat în conformitate cu legile române.

**Art.75** Orice notificare/comunicare adresată de către una dintre părți celeilalte părți contractante va fi valabil îndeplinită numai dacă adresantul a confirmat în scris primirea acesteia prin fax, e-mail, etc. Confirmarea de primire emisă de echipamentul fax constituie probă în acest sens. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii. Notificările/comunicările verbale nu sunt luate în considerare de nici una dintre părțile contractante dacă nu sunt confirmate în scris de către partea căreia i se adresează.

**Art.76** Orice neînțelegere, dispută, litigiu ce va decurge din sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv cel referitor la validitatea, interpretarea, executarea sau încetarea lui, se va soluționa, primordial, de părțile contractante, pe cale amiabilă. Dacă rezolvarea pe cale amiabilă nu este posibilă, pentru soluționarea litigiului părțile se vor adresa instanței judecătorești din București.

**Art.77** Toate actele semnate de părți în baza prezentului contract constituie anexe și fac parte integrantă din acesta.

Prezentul contract a fost încheiat în București, astăzi,....., în 2 exemplare identice, câte unul pentru fiecare parte.



Anexele la contract, fac parte integrantă din acesta și au aceeași forță juridică între părțile contractante.

ACHIZITOR,

EXECUTANT,