



CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL PLOIESTI
Str. MILCOV, Nr. 1, Telefon-Fax 0244/574699
Cont RO74TREZ5215010XXX000174 Trezoreria Ploiesti, C.I.F. 14742948

Nr. 5035/02.08.2017

APROBAT,
DIRECTOR
Decu Cringasu

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi, **02.08.2017**, cu ocazia licitatiei publice deschise cu oferta prin strigare pentru inchirierea unor spatii situate in Municipiul Ploiesti str. Stadionului nr. 26, potrivit anunt nr. 4669/18.07.2017 – CSM Ploiesti si Editura Prahova nr. 8170.

Comisia de evaluare numita prin decizia nr. **45/18.07.2017** compusa din:

1. Presedinte: Arsene Constantin - Administrator Stadion Ilie Oana
2. Membru: Ionita Cristian Mihai - Inspector Birou Achizitii Publica-Organizare Competitii
3. Membru: Marin Roxana Steluta - Inspector Birou Achizitii Publica-Organizare Competitii

S-a intrunit in data de 02.08.2017 ora 14:00 la Baza Sportiva "Stadion Ilie Oana" din str. Stadionului, nr. 26, pentru desfasurarea licitatiei publice deschise cu oferta prin strigare in vederea inchirierii urmatoarelor spatii:

Nr. Crt.	SPATII EXCEDENTARE SCOASE LA LICITATIE, IN VEDEREA INCHIRIERII	Data/ora licitatiei	Observatii
1.	Spatiu construit amenajat si compartimentat pe 4 nivele, in suprafata de 566,40 mp denumit – Spatiul D Colt Sud-Vest (fostul sediu F.C. Petrolul – spatii pentru birouri	01.08.2017/ora 10:00	
2.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 133,20 mp Colt Sud-Est parter, denumit – Spatiul A – spatii pentru birouri	01.08.2017/ora 11:00	
3.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 133,20 mp Colt Sud-Est etaj 1, denumit – Spatiul B – spatii pentru birouri	01.08.2017/ora 12:00	
4.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 133,20 mp Colt Sud-Est etaj 2, denumit – Spatiul C – spatii pentru birouri	01.08.2017/ora 13:00	


5.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 133,20 mp Colt Sud-Est etaj 3 denumit – Spatiul D – spatii pentru birouri	01.08.2017/ora 14:00	
6.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 111,36 mp denumit – Spatiul B Spatiul B Peluza 1 (Magazin de prezentare F.C. Petrolul – spatii pentru activitati comerciale	02.08.2017/ora 10:00	
7.	Spatiu construit neamenajat si necompartimentat in suprafata de 120,00 mp denumit – Spatiul E Colt Nord-Est – in zona intrare BPM – spatii pentru activitati comerciale	02.08.2017/ora 11:00	
8.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 386,95 mp denumit – Spatiul A Peluza 1 amplasat la parter (fost PUB) – spatii pentru activitati comerciale (bacanie, cofetarie, patiserie, restaurant)	02.08.2017/ora 12:00	
9.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 673,86 mp denumit – Spatiul C Peluza 1 (amplasat la etajul 1 deasupra spatiului fostului PUB) – spatii pentru activitati specifice cluburilor sportive	02.08.2017/ora 13:00	
10.	Spatii destinate amplasarii panourilor publicitare: Tribuna 2-115 mp, Tribuna Oficiala-75 mp, 90 mp, 2x70 mp pereti laterali, Peluza 1-65 mp, Peluza 2-65 mp	02.08.2017/ora 14:00	
11.	Spatii pentru amplasare de panouri publicitare – Cladiri Colturi-3x6 mp, Banci de rezerva 2x22 mp	02.08.2017/ora 15:00	

Spatiile scoase la licitatie publica in vederea inchirierii fac parte din imobilul Stadion Ilie Oana situat in Ploiesti, str. Stadionului, nr. 26. Spatiile excedentare se afla in proprietatea publica a Municipiului Ploiesti si in administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiesti, conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr. 518/15.12.2015, privind preluarea din concesiunea S.C. Servicii de Gospodarie Urbana Ploiesti S.R.L. si transmiterea acestuia in administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiesti.

Pretul de pornire al licitatiei publice este prevazut in Hotararea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr. 158/30.05.2017, privind aprobarea inchirierii unor bunuri imobile situate pe domeniul public al Municipiului Ploiesti si date in administrare Clubului Municipal Ploiesti:

Nr. Crt.	SPATII EXCEDENTARE SCOASE LA LICITATIE, IN VEDEREA INCHIRIERII	Pret pornire licitatie
1.	Spatii pentru activitati comerciale (bacanie, cofetarie, patiserie, restaurant)	17,89 lei/mp/luna
2.	Spatii pentru birouri	12,78 lei/mp/luna
3.	Spatii pentru activitati social-culturale si de interes public (biblioteci, anticariat, muzee, asociatii non profit, cluburi sportive)	6,39 lei/mp/luna
4.	Spatii pentru activitati comerciale, produse nealimentare (librarie, papetarie, farmacie)	14,06 lei/mp/luna
5.	Spatii pentru activitati comerciale, produse nealimentare (textile, incaltaminte, confectii, metalo-chimice)	22,44 lei/mp/luna
6.	Spatii pentru activitati comerciale, produse nealimentare (bunuri de folosinta indelungata, piese de schimb)	24,28 lei/mp/luna
7.	Spatii pentru amplasarea de panouri publicitare – Tribuna 2 si Tribuna Oficiala	22,50 lei/mp/luna
8.	Spatii pentru amplasarea de panouri publicitare – Cladiri colturi	36,00 lei/mp/luna

Avand in vedere faptul ca la sediul Club Sportiv Municipal Ploiesti au fost depuse 2 oferte pentru participarea la licitatia publica deschisa – S.C. Incomod Press S.R.L., nr. inregistrare oferta 4919/31.07.2017, ora 15:24, respectiv S.C. Cronos Total Consulting S.R.L., nr. inregistrare oferta 4931/31.07.2017, ora 16:20, ofertantul din urma fiind descalificat pe motivul depunerii ofertei dupa ora 16:00, ora specificata in Caietul de Sarcini ca termen limita de acceptare a documentatiei specifice, la licitatia publica deschisa desfasurata in data de 02.08.2017, ora 14:00, din str. Stadionului, nr. 26, s-a prezentat S.C. Incomod Press S.R.L., documentele depuse fiind considerate eligibile. Conform art. 21 alin. (4) din Regulamentul privind desfasurarea licitatiilor organizate pentru inchirierea bunurilor imobiliare situate pe domeniul public al Municipiului Ploiesti si date in administrare CSM Ploiesti aprobat prin H.C.L. nr. 158/30.05.2017, licitatia se adjudeca in favoarea ofertantului daca acesta ofera cel putin pretul de pornire.

Nr. Crt.	Denumire firma participanta la licitatia publica deschisa	Nume, prenume reprezentant firma	C.I. Nr./Serie/CNP	Semnatura reprezentant firma	Spatii licitate pentru inchiriere	Pret pornire licitatie	Pret final
1.	S.C. Incomod Press S.R.L.	IORBACHE RALUCA MIHAELA	PH 992427		Spatii destinate amplasarii panourilor publicitare la Tribuna Oficiala- 75 mp si 90 mp	22,50 lei/mp/luna	<u>22,50</u> lei/mp/luna

Avand in vedere faptul ca nu s-a prezentat pentru spatiile urmatoare:

Nr. Crt.	SPATII EXCEDENTARE SCOASE LA LICITATIE, IN VEDEREA INCHIRIERII
1.	Spatiu construit amenajat si compartimentat pe 4 nivele, in suprafata de 566,40 mp denumit – Spatiul D Colt Sud-Vest (fostul sediu F.C. Petrolul – spatii pentru birouri
2.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 133,20 mp Colt Sud-Est parter, denumit – Spatiul A – spatii pentru birouri
3.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 133,20 mp Colt Sud-Est etaj 1, denumit – Spatiul B – spatii pentru birouri
4.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 133,20 mp Colt Sud-Est etaj 2, denumit – Spatiul C – spatii pentru birouri
5.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 133,20 mp Colt Sud-Est etaj 3 denumit – Spatiul D – spatii pentru birouri
6.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 111,36 mp denumit – Spatiul B Spatiul B Peluza 1 (Magazin de prezentare F.C. Petrolul – spatii pentru activitati comerciale
7.	Spatiu construit neamenajat si necompartimentat in suprafata de 120,00 mp denumit – Spatiul E Colt Nord-Est – in zona intrare BPM – spatii pentru activitati comerciale
8.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 386,95 mp denumit – Spatiul A Peluza 1 amplasat la parter (fost PUB) – spatii pentru activitati comerciale (bacanie, cofetarie, patiserie, restaurant)

9.	Spatiu construit amenajat si compartimentat in suprafata de 673,86 mp denumit – Spatiul C Peluza 1 (amplasat la etajul 1 deasupra spatiului fostului PUB) – spatii pentru activitati specifice cluburilor sportive
10.	Spatii destinate amplasarii panourilor publicitare: Tribuna 2-115 mp, 2x70 mp pereti laterali, Peluza 1-65 mp, Peluza 2-65 mp
11.	Spatii pentru amplasare de panouri publicitare – Cladiri Colturi-3x6 mp, Banci de rezerva 2x22 mp

Comisia de evaluare propune reluarea licitatiei dupa 2 saptamani incepand cu data de 03.08.2017, cu pret de pornire diminuat cu 25%. Contravaloarea documentatiei de licitatie este in valoarea de 100 lei, aceasta putand fi achizitionata de la sediul Club Sportiv Municipal Ploiesti din str. Milcov, nr. 1 – Secretariat/Serviciul Financiar, Contabilitate.

Oferta si documentele de eligibilitate se vor depune in plic inchis, sigilat, semnat si stampilat la registratura Clubului Sportiv Municipal Ploiesti din str. Milcov, nr. 1 pana la data limita de 16.08.2017, ora 16:00.

Verificarea indeplinirii conditiilor de eligibilitate se va face in data de 17.08.2017, incepand cu ora 09:00.

COMISIA DE EVALUARE:

1. Presedinte: Arsene Constantin
2. Membru: Ionita Cristian Mihail
3. Membru: Marin Roxana Steluta

Semnaturi:

MEMBRU


.....

.....

AVIZAT:

Sef Birou Achizitii Publice-Organizare Competitii
Albu Felicia



Serv. Juridic
Dragomir Melania

